

Stowarzyszenie Inżynierów, Doradców i Rzeczoznawców (SIDiR)



ul. Trębacka 4, lok. 429, 00-074 Warszawa
tel./fax +48 22 826 16 72, tel./fax +48 22 826 56 49
e-mail: biuro@sidir.pl www.sidir.pl



NIP: 527-22-79-094 REGON: 010678266 KRS: 0000 140272
nr konta: 26 1910 1048 2252 0362 5222 0001

INŻYNIER KONTRAKTU WEDŁUG WARUNKÓW FIDIC I PRAWA POLSKIEGO

Program szkolenia

Szkolenie skierowane jest do osób pełniących funkcję lub zamierzających rozpocząć pracę jako Inżynier w Kontraktach realizowanych według warunków ogólnych FIDIC na gruncie prawa obowiązującego w Polsce, w szczególności prawa cywilnego, prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych.

Cel szkolenia:

Celem szkolenia jest przygotowanie uczestników do efektywnego oraz zgodnego z prawem polskim wykonywania obowiązków Inżyniera Kontraktu w ramach inwestycji budowlanych realizowanych zgodnie z prawem polskim.

Czas trwania szkolenia:

Dwa dni szkoleniowe, w łącznym wymiarze 12 godzin.

Forma szkolenia:

- Wykład z wykorzystaniem prezentacji multimedialnej.
- Warsztaty, ćwiczenia, praca w zespołach, omawianie i rozwiązywanie casusów.

Podział szkolenia na część teoretyczną i praktyczną pozwala na omówienie uwarunkowań prawnych działania Inżyniera Kontraktu oraz praktyczne zapoznanie uczestników z zasadami zarządzania inwestycjami, wymaganiami dla dokumentacji, obiegiem dokumentów, procedurami itd.

DZIEŃ 1 - 6 godzin

1. Wprowadzenie
– historia i rola FIDIC
2. Warunki kontraktowe FIDIC na gruncie prawa polskiego (prawo cywilne, prawo zamówień publicznych, prawo budowlane)
3. Inżynier kontraktu wg FIDIC
 1. Ewolucja roli Inżyniera Kontraktu
 2. Obowiązki i prawa Inżyniera Kontraktu – Książka Żółta, Czerwona, Srebrna, Złota (ogólne wprowadzenie a szczegóły drugiego dnia)
4. Inżynier Kontraktu wg prawa polskiego (kodeks cywilny, prawo budowlane, prawo zamówień publicznych, ustawa o finansach publicznych),
 1. Prawa, obowiązki i odpowiedzialność zgodnie z umową Inżyniera Kontraktu z Zamawiającym,
 2. Prawa, obowiązki i odpowiedzialność Inżyniera Kontraktu na podstawie umowy o roboty budowlane zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą

5. Rozłożenie ryzyk Stron zgodnie z warunkami kontraktowymi FIDIC (analiza)
6. Zarządzanie Zmianami
7. Roszczenia Wykonawcy
 1. Roszczenia o przedłużenie czasu
 2. Roszczenia o dodatkową zapłatę
8. Roszczenia Zamawiającego
9. Tryb zgłaszania i rozstrzygania roszczeń
10. Rola Inżyniera w rozpoznawaniu roszczeń
 - Ustalenie Inżyniera Kontraktu - treść, forma, wykonalność (klauzula 3.5)
11. Przykład i ćwiczenie - działania podejmowane przez Wykonawcę, Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu (przykłady na podstawie orzecznictwa KIO, Sądu Najwyższego i wyników kontroli Urzędu Zamówień Publicznych)
12. Zobowiązania i odpowiedzialność Stron Kontraktu
 1. Odstąpienie przez Zamawiającego
 2. Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę
 3. Ryzyka, siła wyższa
13. Rozstrzyganie sporów
14. Postępowanie rozjemcze
 1. Rodzaje Komisji Rozjemczych
 2. Powołanie Komisji Rozjemczej
 3. Członkowie Komisji Rozjemczej
 4. Procedura rozjemcza
 5. Opinie i decyzje Komisji Rozjemczej
 6. Wykonalność decyzji Komisji Rozjemczej
15. Ćwiczenie - prezentacja stanowisk przez Wykonawcę, Zamawiającego w postępowaniu przez Komisją Rozjemczą
16. Postępowanie po Decyzji Komisji Rozjemczej
17. Sądy polubowne i powszechne

DZIEŃ 2 - 6 godzin

18. Wprowadzenie - warunki kontraktowe FIDIC
 - zalety i wady
19. Pozycja i rola inżyniera w kontrakcie
 1. Pozycja
 - personel Zamawiającego
 - uprawnienia wg Kontraktu
 - obiektywny uczestnik procesu realizacji
 2. Rola
 - kontrola zakresu i jakości robót
 - kontrola i prognozowanie czasu i budżetu
 - wydawanie dokumentów kontraktowych
 - wprowadzenie zmian
 - rozstrzyganie roszczeń
 - zarządzanie ryzykiem

20. Procedury

- podstawowe procedury stosowane dla zarządzania kontraktem
- przykładowe wzory dokumentów

21. Najważniejsze działania inżyniera podczas kontraktu

1. Etap przed-realizacyjny

2. Etap realizacji robót

2.1 rozpoczęcie

2.2 realizacja

2.3 zakończenie

3. Okres zgłaszania wad